



บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน)
BANGKOK LAND PUBLIC COMPANY LIMITED

วันที่ 14 สิงหาคม 2555

เรื่อง ชี้แจงผลประกอบการรายไตรมาส สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2555
เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัทและบริษัทย่อยรายงานผลกำไรสุทธิจำนวน 282 ล้านบาท สำหรับผลประกอบการรายไตรมาส สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2555 เปรียบเทียบกำไรจำนวน 46 ล้านบาทของไตรมาสเดียวกันเมื่อปีที่แล้ว

รายได้รวมเพิ่มขึ้นร้อยละ 30 เป็น 1,101 ล้านบาท (ปี 2554 – 845 ล้านบาท) กำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นร้อยละ 64 เป็น 448 ล้านบาท (ปี 2554 – 273 ล้านบาท) รายได้และกำไรขั้นต้นที่เพิ่มขึ้นนี้มีสาเหตุหลักมาจาก ยอดขายอสังหาริมทรัพย์และรายได้จากการให้เช่าพื้นที่แสดงสินค้าและศูนย์การประชุมที่สูงกว่าปีที่แล้ว

รายได้อื่นเป็น 94 ล้านบาท เปรียบเทียบกับจำนวน 559 ล้านบาทในปีที่ผ่านมา รายได้อื่นที่สูงกว่าเมื่อปีที่แล้วมีผลจากการกลับรายการดอกเบี้ยค้างจ่ายที่บันทึกสูงไปเป็นรายได้อื่นในงบกำไรขาดทุนจำนวน 513 ล้านบาท

กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยนของหนี้สินสกุลเงินตราต่างประเทศที่อัตราแลกเปลี่ยนตลาด ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2555 เป็น 82 ล้านบาท เปรียบเทียบกับขาดทุนจำนวน 459 ล้านบาท ของงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2554

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ


(นายอนันต์ กาญจนพาสน์)
ประธานกรรมการ